

Since 1911
Vickery Place Neighborhood

Apoye el Distrito de Conservacion

Junio 18, 2006 Actualizacion

De parte de sus amigos de el vecindario: Ya estamos a un paso de llegar a ser un distrito de conservacion!!!

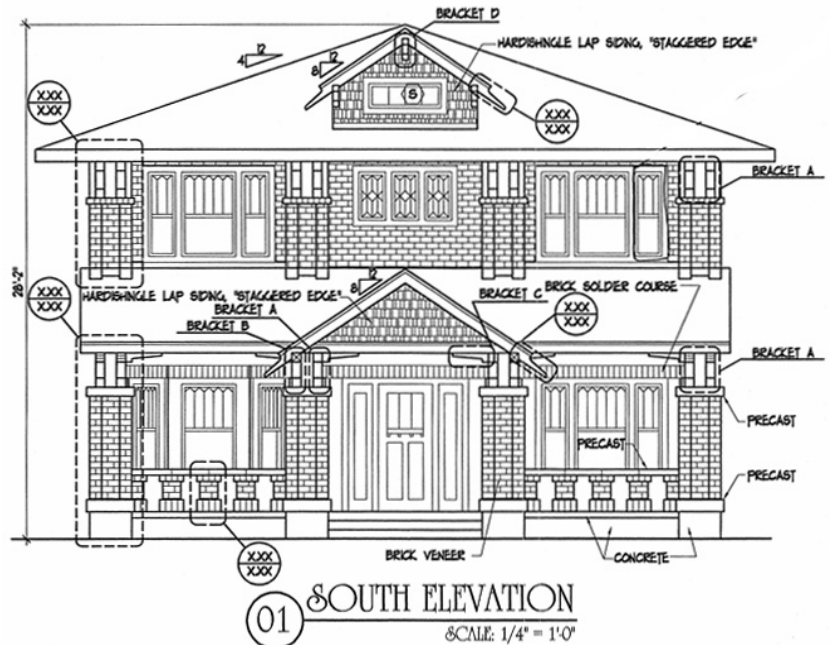
Juntos y con todos aquellos que porporcionaron su opinion, nos hemos comprometido. El personal de la ciudad de Dallas y la comision de planificacion aprobaron y recomendaron este compromiso y ahora lo mandan al Concilio de la ciudad. Este compromiso es el mismo o **menos restrictivo** que los otros en el area y permite mas libertad y variedad. **Recuerde las casas existentes no tienen que satisfacer los estandars nuevos; estas reglas solo se aplicaran a casas de constuccion nueva o a casas que tengan remodelaciones extensivas en el exterior.**

Cuales son algunas de las cosas que se permitaran dentro de el Distrito de Conservacion?

Hecho: construir una casa nueva a una altura de 30 pies de alto. Esto incluye 2 pisos y atico. Como en otros distritos.

Hecho: construir a 5 y 10 pies de distancia a los lados de la casa. Esto proveera privacidad, mas entrada de luz natural, y mas jardin. Esto tambien mantendra el patron de el area de jardin en la calle.

Hecho: tener una entrada de vehiculo de 10 pies de ancho hasta la parte trasera de la casa. El ancho de el area de atras de estacionamiento no tendra limite, permitiendose asi areas de doble estacionamiento en el area de atras de la casa. Estos hechos mencionados arriba son los mismos que estan en efecto en los distritos de conservacion adyacentes a el vecindario.



Hecho: se podra construir una area cubierta de estacionamiento de un piso (porte-cochere) al lado de la casa permitiendo una caracteristica arquitectonica historica. No permitido en otros distritos.

Hecho: para construccion y remodelamiento extensivo, se llenara una forma de revision de trabajo, sin costo alguno, que puede obtener en el departamento de desarrollo, llenarse y mandarse a la ciudad. Como en otros distritos

Hecho: se podra gozar de mas estabilidad y al mismo tiempo mantener o aumentar el valor de su propiedad. Como en otros distritos.

VOTE "SI"

APOYE NUESTRO DISTRICTO DE CONSERVACION DE VICKERY

Para mas informacion en la ordenanza propuesta, usted puede llamar al Sr. Frank Dominguez al numero 214-670-5825 en el Departamento De Servicios de Desarrollo en las oficinas de la ciudad de Dallas.

(For English, see reverse side)